

G E S

C H Ä

F T S -

B E R

I C H T

2 0 2 5

BÜRGERLICHE ERSPARNISKASSE BERN  
GESCHÄFTSBERICHT 2025



Seit 1820

# Inhalt

|      |                                                                                                                                                                   |    |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| I.   | Verwaltung, Geschäftsleitung und Mitarbeitende                                                                                                                    | 4  |
| II.  | Geschäftsverlauf und wirtschaftliche Lage                                                                                                                         | 6  |
| III. | Jahresrechnung                                                                                                                                                    | 8  |
| IV.  | Anhang                                                                                                                                                            | 12 |
| 1.   | Firma, Rechtsform und Sitz der Bank                                                                                                                               | 12 |
| 2.   | Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze                                                                                                                           | 12 |
| 3.   | Erläuterungen zum Risikomanagement, insbesondere zur Behandlung des Zinsänderungsrisikos, anderer Marktrisiken und der Kreditrisiken                              | 14 |
| 4.   | Erläuterung der angewandten Methoden zur Identifikation von Ausfallrisiken und zur Festlegung des Wertberichtigungsbedarfs                                        | 15 |
| 5.   | Erläuterung zur Bewertung der Deckungen, insbesondere zu wichtigen Kriterien für die Ermittlung der Verkehrs- und Belehnungswerte                                 | 16 |
| 6.   | Erläuterung zur Geschäftspolitik beim Einsatz von derivativen Finanzinstrumenten inklusive der Erläuterung im Zusammenhang mit der Anwendung von Hedge Accounting | 16 |
| 7.   | Erläuterung von wesentlichen Ereignissen nach dem Bilanzstichtag                                                                                                  | 16 |
| 8.   | Zahlenteil                                                                                                                                                        | 16 |
| V.   | Offenlegung Eigenmittel                                                                                                                                           | 24 |
| VI.  | Bericht der Revisionsstelle                                                                                                                                       | 25 |
| VII. | Auszug aus den Jahresrechnungen 1949–2025                                                                                                                         | 27 |

# I. Verwaltung, Geschäftsleitung und Mitarbeitende

| I. Verwaltung                                                                              |                                                             |                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------|
|                                                                                            | Name, Ausbildung, beruflicher Hintergrund                   | Gewählt bis Delegiertenversammlung |
| Präsident                                                                                  | Aebersold Thomas, Dr. iur., Rechtsanwalt und Notar          | 2027                               |
| Vizepräsident und AC-Beauftragter                                                          | Wild Bruno, lic. oec. HSG / lic. iur. HSG, Unternehmer      | 2027                               |
| Kontrollausschuss                                                                          | Brunner Hans Georg, Fürsprecher und Notar                   | 2029                               |
| AC-Beauftragter                                                                            | Gerber Norman, dipl. Bankfachmann, Direktor Versicherung    | 2029                               |
| Kreditausschuss                                                                            | Haas Thomas, dipl. Architekt BA of Arts, Unternehmer        | 2029                               |
|                                                                                            | Wirz Daniel, lic. iur., Unternehmer                         | 2027                               |
| Kreditausschuss                                                                            | Wyss Sandra, Betriebswirtschafterin HF, Schätzerin SEK/SVIT | 2027                               |
| Sämtliche Verwaltungsmitglieder sind im Sinne des FINMA-Rundschreibens 2017/01 unabhängig. |                                                             |                                    |
| II. Geschäftsleitung und Mitarbeitende                                                     |                                                             |                                    |
| Geschäftsleiter                                                                            | Moser Roland, dipl. Bankfachexperte                         |                                    |
| stv. Geschäftsleiter                                                                       | Sinzig Hanspeter, MAS UZH in Finance                        |                                    |
| Rechnungswesen                                                                             | Kautz Stefan                                                |                                    |
| Retail                                                                                     | Feller Susanne                                              |                                    |
| Retail                                                                                     | Frick Roland                                                |                                    |
| Retail                                                                                     | Stähli Susanne                                              |                                    |
| Sekretariat                                                                                | Kautz Stefan                                                |                                    |

### III. Delegierte der Gesellschaften, Zünfte und der Bürgergesellschaft

Amts-dauer:

1. Juli 2022 bis 30. Juni 2026

|                        |                                                                               |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Distelzwang         | Köchli Elias, Moilliet Alain                                                  |
| 2. Pfistern            | von Graffenried Barbara, von Graffenried Henriette                            |
| 3. Schmieden           | Jordan Andreas, Wyss-Burgener Roland                                          |
| 4. Metzgern            | Grädel Rolf (bis April 2025), Held Marcel (ab Mai 2025), Külling Rainer       |
| 5. Ober-Gerwern        | Rom Pierre-Alain, v. Steiger Rudolf                                           |
| 6. Mittellöwen         | Läderach Mark, Lindt Annina                                                   |
| 7. Webern              | Krauss Ueli, Tschirren Martin                                                 |
| 8. Schuhmachern        | Hürzeler Donatus, Meyer Konrad                                                |
| 9. Schneidern          | Henzi Manuel, Schweizer Pascal                                                |
| 10. Kaufleuten         | Tschanz Hans Ulrich, Volz Georg                                               |
| 11. Zimmerleuten       | Brunner Corina Barbara, Wolf Peter                                            |
| 12. Affen              | Büchler Silvia (bis Dezember 2025), Hug Daniel (ab Januar 2026), Vondal Peter |
| 13. Schiffleuten       | Fankhauser Matthias, Simon Leonie                                             |
| 14. Bürgergesellschaft | Bürki Tobias Walter, Hofstetter Thomas                                        |

### IV. Obligationenrechtliche und bankengesetzliche Revisionsstelle

PricewaterhouseCoopers AG, Bern

### V. Interne Revision

Forvis Mazars AG, Bern

## II. Geschäftsverlauf und wirtschaftliche Lage (Lagebericht)

### Wirtschaftliches und regulatorisches Umfeld

Unsere Bank ist im regionalen Hypotheken- und Spargeldgeschäft tätig. Beide Segmente entwickelten sich erfreulich. Trotz wieder tiefen Zinsen konnten unsere Sparer über das gesamte Jahr hinweg von attraktiven Zinsen profitieren.

Unsere Bank qualifiziert sich unverändert für das FINMA-Kleinbankenregime (KBR). Der national wie international getriebene Regulierungsdruck ist unverändert hoch und beeinflusst unsere Kostensituation.

### Geschäftsverlauf des Berichtsjahres

Die Bürgerliche Ersparniskasse Bern blickt auf ein erfreuliches 206. Geschäftsjahr zurück.

### Bilanz

Die Bilanzsumme ist im Berichtsjahr stichtagsbezogen moderat um CHF 7 Mio. oder 1% auf CHF 457 Mio. angestiegen. Der Bestand an Kundenausleihungen (Hypotheken, Terrain- und Baukredite, öffentlich-rechtliche und andere Darlehen) konnte um 6% auf CHF 370 Mio. ausgebaut werden.

Die liquiden Mittel (flüssige Mittel, Forderungen gegenüber Banken) betragen stichtagbezogen CHF 75 Mio. Die regulatorische KBR-Kennzahl, die durchschnittliche LCR (Liquidity Coverage Ratio) von 110%, wurde damit während des gesamten Berichtsjahres deutlich übertroffen. Für weitere Details verweisen wir auf die Offenlegung der Kennzahlen zur LCR im Anhang.

Der Buchwert der Sachanlagen – dieser Bilanzposten umfasst unverändert die neun Liegenschaften der Bürgerlichen Ersparniskasse Bern – beträgt CHF 10,5 Mio.

Trotz wieder sinkenden Zinsen nahmen die Kundeneinlagen inklusive Kassenobligationen um insgesamt 1% zu. Diese Stabilität konnte auch dank unserer traditionell guten Verzinsung erzielt werden.

Die Kundengelder machten am Jahresende 84% der Bilanzsumme bzw. 104% der Ausleihungen aus.

Die anrechenbaren eigenen Mittel unserer Bank stiegen unter Berücksichtigung der beantragten Gewinnverwendung auf CHF 48 Mio., was rund 10% der Bilanzsumme entspricht. Diese starke Kapitalbasis ist notwendig zur Finanzierung des weiteren Wachstums unserer Bank und gleichzeitiger Erfüllung der Leverage Ratio des KBR der FINMA. Für weitere Details zu unseren soliden Eigenmittelverhältnissen verweisen wir auf die Offenlegung der Kennzahlen im Anhang.

### Erfolgsrechnung

Den Ertrag aus dem Zinsengeschäft konnten wir dank der Volumensteigerung und umsichtiger Bilanzsteuerung um 17% erhöhen. Der Netto-Erfolg beträgt CHF 4,1 Mio.

Der übrige ordentliche Ertrag nahm um CHF 0,6 Mio. zu und beträgt CHF 1,0 Mio. Im Berichtsjahr wurden keine bedeutenden Renovationen an Wohnungen vorgenommen. Die Verrechnung von Dienstleistungen an Dritte generiert den anderen ordentlichen Ertrag.

Der Geschäftsaufwand (Personalaufwand und Sachaufwand) erhöhte sich um 8% auf CHF 2,3 Mio. Dazu beigetragen haben die allgemeine Teuerung sowie zusätzliche strukturelle und projektbezogene IT-Kosten. Das traditionell bedeutende kulturelle Engagement der Bürgerlichen Ersparniskasse Bern für stadtbernerische Institutionen blieb unverändert.

Unsere Cost-Income-Ratio hat sich im Berichtsjahr von 53% auf 44% verbessert.

Vor dem ausgewiesenen Geschäftserfolg von CHF 2,6 Mio. werden CHF 0,3 Mio. auf den bankeigenen Liegenschaften abgeschrieben.

Nach Abzug der Steuern und einer Einlage von CHF 1,80 Mio. in die Reserven für allgemeine Bankrisiken verbleibt ein Jahresgewinn von CHF 0,6 Mio. Dieser soll gemäss Antrag der Verwaltung, mit Ausnahme einer Einlage von CHF 0,1 Mio. in die gesetzliche Gewinnreserve, in die freiwillige Gewinnreserve der Bank eingelegt werden.

## **Mitarbeitende**

Der Personalbestand betrug im Jahresdurchschnitt unverändert fünf Vollzeitstellen. Die Aus- und die Weiterbildung werden auf die individuellen Bedürfnisse wie auch auf die laufenden Veränderungen in unserem Geschäftsumfeld abgestimmt. Die personelle Kontinuität bietet in unserer Betriebsgrösse Sicherheit für effiziente und stabile Prozesse zum Nutzen unserer Kundinnen und Kunden.

## **Risikobeurteilung**

Die Burgerliche Ersparniskasse Bern verfolgt eine vorsichtige Risikopolitik. Sie achtet auf ein ausgewogenes Verhältnis zwischen Risiko und Ertrag und steuert die Risiken. Die Verwaltung befasst sich laufend mit der Risikosituation des Instituts und hat ein Reglement erlassen, das sicherstellt, dass alle wesentlichen Risiken erfasst, begrenzt und überwacht werden. Ein umfassendes Reporting stellt sicher, dass sich die Verwaltung und die Geschäftsleitung ein zeitgerechtes Bild der Risikolage unserer Bank machen können. Einmal jährlich nimmt die Verwaltung eine umfassende Risikoanalyse vor und überprüft die Angemessenheit der getroffenen Massnahmen. Weitere Ausführungen zum Risikomanagement sind in den Erläuterungen enthalten.

## **Aktuelle Risikobeurteilung in Bezug auf die Hauptrisiken unserer Bank**

Wir sind ausschliesslich im Bilanzgeschäft tätig. Die Hauptrisiken liegen im Kreditbereich und bei den Zinsänderungen. Wir gewähren hauptsächlich Kredite an Private, und dies ausschliesslich auf hypothekarischer Deckung. Dabei dienen weitestgehend Wohnliegenschaften in

der Stadt Bern und der näheren Umgebung als Sicherstellung. Unsere Risikobeurteilung basiert auf der grossen Kundennähe, verbunden mit dem örtlichen Immobilienwissen.

Die Zinsänderungsrisiken werden monatlich durch die Geschäftsleitung überwacht und der Verwaltung vierteljährlich präsentiert. Vor allem wegen des unverändert hohen Kundendeckungsgrads bzw. der starken Eigenkapitalausstattung der Bank erfolgt die Risikoabsicherung ausschliesslich über die Bilanz, unter Verzicht auf kostspielige derivative Absicherungsinstrumente. Damit nimmt die Verwaltung bei beschleunigten Zinsänderungen vorübergehend einen erheblichen Ertragsrückgang bewusst in Kauf.

## **Volumen im Kundengeschäft**

Die Rückkehr zu den Tiefzinsen sowie neue regulatorische Rahmenbedingungen veränderten den Wettbewerb. Unter Wahrung unserer vorsichtigen Kreditpolitik konnten wir organisch wachsen.

## **Projekte**

Die Projekte umfassen vornehmlich die Vorbereitung der Einführung des Digital Banking (App+Mobile) im Verlauf der ersten Jahreshälfte 2026 sowie die fortlaufende Verstärkung unserer Sicherheitsvorkehrungen im IT-Bereich in Bezug auf Cyberrisiken. Im Weiteren wird die anstehende altersbedingte Ablösung des Geschäftsleiters mit der damit verbundenen und vom Regulator massgeblich beeinflussten Anpassung der effizienten Organisation uns begleiten.

## **Dank**

Verwaltung, Geschäftsleitung und Mitarbeitende bedanken sich bei allen Kundinnen und Kunden der Burgerlichen Ersparniskasse Bern für das immer wieder geschenkte Vertrauen. Sämtliche Beteiligten werden weiterhin bestrebt sein, den persönlichen Charakter der Bank zu wahren und einen einwandfreien und preiswerten Service zu gewährleisten.

# III. Jahresrechnung

## Gliederung der Bilanz per 31. Dezember 2025

(sämtliche Angaben in CHF 1'000)

|                 |                                                                | Berichtsjahr   | Vorjahr        |
|-----------------|----------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Aktiven</b>  | Flüssige Mittel                                                | 75'397         | 88'059         |
|                 | Forderungen gegenüber Banken                                   | 887            | 699            |
|                 | Forderungen gegenüber Kunden                                   | 1'121          | 2'488          |
|                 | Hypothekarforderungen                                          | 369'104        | 347'693        |
|                 | Positive Wiederbeschaffungswerte derivativer Finanzinstrumente | 0              | 0              |
|                 | Aktive Rechnungsabgrenzungen                                   | 309            | 863            |
|                 | Beteiligungen                                                  | 1              | 1              |
|                 | Sachanlagen                                                    | 10'481         | 10'789         |
|                 | Sonstige Aktiven                                               | 19             | 19             |
|                 | <b>Total Aktiven</b>                                           | <b>457'319</b> | <b>450'611</b> |
| <b>Passiven</b> | Verpflichtungen gegenüber Banken                               | 0              | 0              |
|                 | Verpflichtungen aus Kundeneinlagen                             | 330'371        | 326'534        |
|                 | Negative Wiederbeschaffungswerte derivativer Finanzinstrumente | 0              | 0              |
|                 | Kassenobligationen                                             | 53'468         | 52'133         |
|                 | Anleihen und Pfandbriefdarlehen                                | 16'000         | 16'000         |
|                 | Passive Rechnungsabgrenzungen                                  | 624            | 1'071          |
|                 | Sonstige Passiven                                              | 364            | 811            |
|                 | Rückstellungen                                                 | 8'206          | 8'207          |
|                 | Reserven für allgemeine Bankrisiken                            | 19'150         | 17'350         |
|                 | Gesetzliche Gewinnreserve                                      | 4'100          | 4'000          |
|                 | Freiwillige Gewinnreserven                                     | 24'405         | 23'868         |
|                 | Gewinn                                                         | 631            | 637            |
|                 | <b>Total Passiven</b>                                          | <b>457'319</b> | <b>450'611</b> |



## Ausserbilanzgeschäfte

(sämtliche Angaben in CHF 1'000)

|                                            | Berichtsjahr | Vorjahr |
|--------------------------------------------|--------------|---------|
| Eventualverpflichtungen                    | 823          | 801     |
| Unwiderrufliche Zusagen                    | 17'654       | 14'890  |
| Einzahlungs- und Nachschussverpflichtungen | 192          | 192     |

In der Jahresrechnung können Rundungsdifferenzen vorkommen.

# Gliederung der Erfolgsrechnung vom 1. Januar 2025 bis 31. Dezember 2025

(sämtliche Angaben in CHF 1'000)

|                                                                                                    | Berichtsjahr  | Vorjahr       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Erfolg aus dem Zinsengeschäft</b>                                                               |               |               |
| Zins- und Diskontertrag                                                                            | 5'729         | 6'465         |
| Zins- und Dividendenertrag aus Handelsgeschäft                                                     | 0             | 0             |
| Zins- und Dividendenertrag aus Finanzanlagen                                                       | 0             | 0             |
| Zinsaufwand                                                                                        | -1'606        | -2'982        |
| <b>Brutto-Erfolg Zinsengeschäft</b>                                                                | <b>4'123</b>  | <b>3'483</b>  |
| Veränderungen von ausfallrisikobedingten Wertberichtigungen sowie Verluste aus dem Zinsengeschäft  | 28            | 58            |
| <b>Subtotal Netto-Erfolg Zinsengeschäft</b>                                                        | <b>4'151</b>  | <b>3'541</b>  |
| <b>Erfolg aus dem Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft</b>                                     |               |               |
| Kommissionsertrag übriges Dienstleistungsgeschäft                                                  | 5             | 8             |
| <b>Subtotal Erfolg Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft</b>                                    | <b>5</b>      | <b>8</b>      |
| <b>Erfolg aus dem Handelsgeschäft und der Fair-Value-Option</b>                                    | <b>28</b>     | <b>34</b>     |
| <b>Übriger ordentlicher Erfolg</b>                                                                 |               |               |
| Beteiligungsertrag                                                                                 | 54            | 53            |
| Liegenschaftenerfolg                                                                               | 906           | 308           |
| Anderer ordentlicher Ertrag                                                                        | 54            | 56            |
| Anderer ordentlicher Aufwand                                                                       | 0             | 0             |
| <b>Subtotal übriger ordentlicher Erfolg</b>                                                        | <b>1'014</b>  | <b>417</b>    |
| <b>Geschäftsaufwand</b>                                                                            |               |               |
| Personalaufwand                                                                                    | -1'162        | -1'134        |
| Sachaufwand                                                                                        | -1'116        | -966          |
| <b>Subtotal Geschäftsaufwand</b>                                                                   | <b>-2'278</b> | <b>-2'100</b> |
| Wertberichtigungen auf Beteiligungen sowie Abschreibungen auf Sachanlagen und immateriellen Werten | -308          | -341          |
| Veränderungen von Rückstellungen und übrigen Wertberichtigungen sowie Verluste                     | 0             | -400          |
| <b>Geschäftserfolg</b>                                                                             | <b>2'612</b>  | <b>1'159</b>  |
| Ausserordentlicher Ertrag                                                                          | 0             | 0             |
| Ausserordentlicher Aufwand                                                                         | 0             | 0             |
| Veränderungen von Reserven für allgemeine Bankrisiken                                              | -1'800        | -350          |
| Steuern                                                                                            | -181          | -172          |
| <b>Gewinn</b>                                                                                      | <b>631</b>    | <b>637</b>    |
| <b>Gewinnverwendung/Verlustrausgleich</b>                                                          |               |               |
| Gewinn/Verlust (Periodenerfolg)                                                                    | 631           | 637           |
| <b>Bilanzgewinn/Bilanzverlust</b>                                                                  | <b>631</b>    | <b>637</b>    |
| <b>Gewinnverwendung</b>                                                                            |               |               |
| - Zuweisung an gesetzliche Gewinnreserve                                                           | -100          | -100          |
| - Zuweisung an freiwillige Gewinnreserven                                                          | -531          | -537          |
| <b>Vortrag neu</b>                                                                                 | <b>0</b>      | <b>0</b>      |

## Darstellung des Eigenkapitalnachweises

(sämtliche Angaben in CHF 1'000)

|                                                   | Gesetzliche<br>Gewinnreserve | Reserven für<br>allgemeine<br>Bankrisiken | Freiwillige<br>Gewinnreserven<br>und Gewinnvor-<br>trag | Periodenerfolg | Total         |
|---------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| <b>Eigenkapital am Anfang der Berichtsperiode</b> | <b>4'000</b>                 | <b>17'350</b>                             | <b>23'868</b>                                           | <b>637</b>     | <b>45'855</b> |
| Zuweisung an gesetzliche Gewinnreserve            | 100                          | 0                                         | 0                                                       | -100           | 0             |
| Zuweisung an freiwillige Gewinnreserven           | 0                            | 0                                         | 537                                                     | -537           | 0             |
| Zuweisung an Reserven für allgemeine Bankrisiken  | 0                            | 1'800                                     | 0                                                       | 0              | 1'800         |
| Gewinn (Periodenerfolg)                           | 0                            | 0                                         | 0                                                       | 631            | 631           |
| <b>Eigenkapital am Ende der Berichtsperiode</b>   | <b>4'100</b>                 | <b>19'150</b>                             | <b>24'405</b>                                           | <b>631</b>     | <b>48'286</b> |

Die Bürgerliche Ersparniskasse Bern, Genossenschaft, verfügt aufgrund der Kapitalstruktur über kein ausschüttungsberechtigtes Kapital.

# IV. Anhang

## 1. Firma, Rechtsform und Sitz der Bank

Die Burgerliche Ersparniskasse Bern, Genossenschaft mit Sitz in Bern, ist in erster Linie in der Agglomeration Bern und in zweiter Linie im übrigen Kanton Bern tätig. Sie betreibt keine Zweigstellen und betätigt sich vor allem im Zinsengeschäft. Die anderen Geschäftssparten spielen in Bezug auf die Ertrags- und die Risikosituation eine untergeordnete Rolle. Der Personalbestand beträgt teilzeitbereinigt per Ende 2025 unverändert fünf Personen.

Unsere Bank ist Mitglied der Aktionärs-pools von Entris Holding AG und Esprit Netzwerk AG und bezieht Dienstleistungen und Produkte gegen entsprechende Entschädigungen.

## 2. Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

### Grundlagen

Die Buchführungs-, Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze richten sich nach dem Obligationenrecht, den Schweizer Rechnungslegungsvorschriften für Banken, wie sie aus dem Bankengesetz, dessen Verordnung und den Ausführungsbestimmungen der FINMA hervorgehen, sowie den statutarischen Bestimmungen.

### Allgemeine Grundsätze

Die Burgerliche Ersparniskasse Bern erstellt einen statutarischen Einzelabschluss. Darin wird die wirtschaftliche Lage so dargestellt, dass sich Dritte ein zuverlässiges Urteil bilden können.

Aktiven, Verbindlichkeiten und Ausserbilanzgeschäfte werden in der Regel einzeln bewertet.

Die Buchführung und die Rechnungslegung erfolgen in Landeswährung (Schweizer Franken).

### Erfassung und Bilanzierung

Wir erfassen sämtliche Geschäftsvorfälle am Abschlusstag in den Büchern der Bank und berücksichtigen sie ab diesem Zeitpunkt für die Erfolgsermittlung.

### Umrechnung von Fremdwährungen

Die Umrechnung von Bilanzpositionen, die in Fremdwährung geführt werden, erfolgt nach der Stichtagskursmethode. Transaktionen in fremder Währung werden zum Tageskurs der Transaktion umgerechnet. Effekte aus Fremdwährungsanpassungen werden in der Erfolgsrechnung (Position «Erfolg aus dem Handelsgeschäft und der Fair-Value-Option») erfasst.

Für die Währungsumrechnung per Bilanzstichtag wurden folgende Fremdwährungskurse verwendet:

| Währung | 2025   | 2024   |
|---------|--------|--------|
| EUR     | 0,9310 | 0,9383 |

### Flüssige Mittel

Flüssige Mittel werden zum Nominalwert erfasst.

### Forderungen gegenüber Banken sowie Verpflichtungen gegenüber Banken

Forderungen gegenüber Banken werden zum Nominalwert abzüglich notwendiger Wertberichtigungen für Ausfallrisiken erfasst. Verpflichtungen gegenüber Banken werden zum Nennwert bilanziert.

### Forderungen gegenüber Kunden und Hypothekarforderungen

Diese Positionen werden zum Nominalwert abzüglich notwendiger Wertberichtigungen für Ausfallrisiken erfasst.

Für alle erkennbaren Verlustrisiken werden nach dem Vorsichtsprinzip Wertberichtigungen für Ausfallrisiken gebildet. Eine Wertminderung liegt vor, wenn der voraussichtlich einbringbare Betrag (inklusive Berücksichtigung der Sicher-

heiten) den Buchwert der Forderung unterschreitet. Wertberichtigungen für Ausfallrisiken werden direkt von den entsprechenden Aktivpositionen abgezogen.

### Wertberichtigungen für Ausfallrisiken auf gefährdeten Forderungen

Gefährdet sind Forderungen, bei denen es unwahrscheinlich ist, dass der Schuldner seinen zukünftigen Verpflichtungen nachkommen kann. Gefährdete Forderungen sind ebenso wie allfällige Sicherheiten zum Liquidationswert zu bewerten und unter Berücksichtigung der Bonität des Schuldners wertüberichtigen. Die Bewertung erfolgt auf Einzelbasis, und die Wertminderung wird durch Einzelwertberichtigungen abgedeckt.

Wenn eine Forderung als ganz oder teilweise uneinbringlich eingestuft oder ein Forderungsverzicht gewährt wird, erfolgt die Ausbuchung der Forderung zulasten der entsprechenden Wertberichtigung.

### Wertberichtigungen für Ausfallrisiken auf nicht gefährdeten Forderungen

Jedes Kreditgeschäft enthält ein inhärentes Ausfallrisiko. Bei den Wertberichtigungen für inhärente Ausfallrisiken handelt es sich um Wertberichtigungen für noch nicht eingetretene Verluste.

In die Schätzung der inhärenten Verlustrisiken werden die folgenden Bilanzpositionen einbezogen, für die keine Wertberichtigungen für gefährdete Forderungen gebildet wurden:

- Forderungen gegenüber Kunden
- Hypothekarforderungen

Die Vorgaben zur Bildung von Wertberichtigungen und Rückstellungen für inhärente Ausfallrisiken traten am 1. Januar 2020 in Kraft. Der initiale Aufbau der inhärenten Ausfallrisiken erfolgte im Jahr 2020.

## **Verpflichtungen aus Kundeneinlagen**

Verpflichtungen aus Kundeneinlagen werden zum Nennwert bilanziert.

## **Positive und negative Wiederbeschaffungswerte derivativer Finanzinstrumente (Derivate)**

Alle derivativen Finanzinstrumente werden zum Fair Value bewertet. Bei Macro Hedges im Zinsengeschäft kann der Saldo entweder in der Position «Zins- und Diskontertrag» oder in der Position «Zinsaufwand» erfasst werden.

Den Erfolg aus den für das Bilanzstrukturmanagement zur Bewirtschaftung der Zinsänderungsrisiken eingesetzten Derivaten ermitteln wir nach der Accrual-Methode. Dabei grenzen wir die Zinskomponente nach der Zinseszinsmethode über die Laufzeit bis zur Endfälligkeit ab. Die aufgelaufenen Zinsen auf der Absicherungsposition weisen wir im «Ausgleichskonto» unter der Position «Sonstige Aktiven» bzw. «Sonstige Passiven» aus.

Beim vorzeitigen Verkauf eines nach der Accrual-Methode erfassten Zinsabsicherungsgeschäftes werden realisierte Gewinne und Verluste, die der Zinskomponente entsprechen, nicht sofort vereinnahmt, sondern über die Restlaufzeit bis zur Endfälligkeit des Geschäftes abgegrenzt.

## **Beteiligungen**

Als Beteiligungen gelten im Eigentum der Bank befindliche Anteile an Gesellschaften mit Infrastrukturcharakter sowie Beteiligungstitel, die mit der Absicht der dauernden Anlage gehalten werden, unabhängig vom stimmberechtigten Anteil. Beteiligungen werden einzeln bewertet. Als gesetzlicher Höchstwert gilt der Anschaffungswert abzüglich betriebswirtschaftlich notwendiger Wertberichtigungen.

Die Werthaltigkeit wird an jedem Bilanzstichtag überprüft. Allenfalls sind zusätzliche Wertbeeinträchtigungen

(«Impairment») in der Erfolgsrechnung (Position «Wertberichtigungen auf Beteiligungen sowie Abschreibungen auf Sachanlagen und immateriellen Werten») zu verbuchen. Eine Zuschreibung aus (teilweisem) Wegfall einer Wertbeeinträchtigung wird in der Position «Ausserordentlicher Ertrag» erfasst.

## **Sachanlagen**

Investitionen in Immobilien werden aktiviert und gemäss Anschaffungswertprinzip bewertet, wenn sie während mehr als einer Rechnungsperiode genutzt werden und die Aktivierungsgrenze übersteigen. Unterhalt und kleinere Anschaffungen werden im Jahr der Anschaffung direkt dem Sachaufwand belastet.

Bei der Folgebewertung werden die Immobilien zum Anschaffungswert abzüglich kumulierter Abschreibungen bewertet. Die massgebenden Abschreibungssätze basieren auf den steuerlich zulässigen Ansätzen, sofern diese mindestens den betriebswirtschaftlichen Erfordernissen Rechnung tragen. Als Folge der bisherigen Abschreibungen bilanzieren einzelne Liegenschaften unter den obligationenrechtlichen Höchstwerten. Das ergibt eine maximale Nutzungsdauer von 50 Jahren (ohne Land). Die Mobilien und die übrigen Sachanlagen werden sofort auf den Merkfranken abgeschrieben.

Die Werthaltigkeit der Sachanlagen wird an jedem Bilanzstichtag überprüft. Allenfalls sind zusätzliche Wertbeeinträchtigungen («Impairment») in der Erfolgsrechnung (Position «Wertberichtigungen auf Beteiligungen sowie Abschreibungen auf Sachanlagen und immateriellen Werten») zu verbuchen. Eine Zuschreibung aus (teilweisem) Wegfall einer Wertbeeinträchtigung wird in der Position «Ausserordentlicher Ertrag» erfasst.

Realisierte Gewinne aus der Veräusserung von Sachanlagen werden über die Position «Ausserordentlicher Ertrag» verbucht, realisierte Verluste über «Ausserordentlicher Aufwand».

## **Kassenobligationen**

Kassenobligationen werden zum Nennwert bilanziert.

## **Anleihen und Pfandbriefdarlehen**

Anleihen und Pfandbriefdarlehen werden zum Nominalwert erfasst. Voreinzahlungskommissionen im Zusammenhang mit Pfandbriefdarlehen werden als Zinskomponenten erachtet und über die Laufzeit des jeweiligen Pfandbriefdarlehens abgegrenzt (Accrual-Methode).

## **Rückstellungen**

Eine Rückstellung ist eine auf einem Ereignis in der Vergangenheit begründete wahrscheinliche Verpflichtung, deren Höhe und/oder Fälligkeit ungewiss, aber verlässlich schätzbar ist.

Die Höhe der Rückstellung wird aufgrund einer Analyse des jeweiligen Ereignisses in der Vergangenheit sowie aufgrund von nach dem Bilanzstichtag eingetretenen Ereignissen bestimmt, sofern diese zur Klarstellung des Sachverhalts beitragen. Der Betrag ist nach wirtschaftlichem Risiko abzuschätzen, wobei dieses so objektiv wie möglich berücksichtigt wird. Übt der Faktor Zeit einen wesentlichen Einfluss aus, ist der Rückstellungsbetrag zu diskontieren. Die Höhe der Rückstellung hat dem Erwartungswert der zukünftigen Mittelabflüsse zu entsprechen. Sie hat die Wahrscheinlichkeit und die Verlässlichkeit dieser Geldabflüsse zu berücksichtigen.

Die Unterposition «Übrige Rückstellungen» kann stille Reserven enthalten.

## **Vorsorgeverpflichtungen**

Wirtschaftliche Auswirkungen aus Vorsorgeeinrichtungen auf die Bank sind entweder wirtschaftlicher Nutzen oder wirtschaftliche Verpflichtungen.

Die Ermittlung der wirtschaftlichen Auswirkungen erfolgt grundsätzlich auf der Basis der finanziellen Situation der Vorsorgeeinrichtungen, an welche die Bank angeschlossen ist.

Bei einer Unterdeckung besteht dann eine wirtschaftliche Verpflichtung, wenn die Bedingungen für die Bildung einer Rückstellung gegeben sind.

Bei einer Überdeckung besteht ein wirtschaftlicher Nutzen, wenn es zulässig und beabsichtigt ist, diese zur Senkung der Arbeitgeberbeiträge einzusetzen oder ausserhalb von reglementarischen Leistungen für einen anderen wirtschaftlichen Nutzen des Arbeitgebers zu verwenden.

Die gegenüber den angeschlossenen Vorsorgeeinrichtungen geschuldeten Arbeitgeberbeiträge werden laufend in der Erfolgsrechnung (Position «Personalaufwand») verbucht.

### **Steuern**

Die laufenden Ertrags- und Kapitalsteuern auf dem entsprechenden Periodenerfolg und dem massgebenden Kapital werden in Übereinstimmung mit den jeweiligen steuerlichen Ermittlungsvorschriften errechnet. Verpflichtungen aus laufenden Ertrags- und Kapitalsteuern sind unter der Position «Passive Rechnungsabgrenzungen» ausgewiesen.

Latente Ertragssteuern werden nicht ermittelt und erfasst.

### **Reserven für allgemeine Bankrisiken**

Die Bilanzierung erfolgt zum Nennwert. Die Reserven für allgemeine Bankrisiken sind nur teilweise versteuert und sind Bestandteil des Eigenkapitals.

### **Ausserbilanzgeschäfte**

Ausserbilanzgeschäfte werden zum Nominalwert erfasst. Für erkennbare Verlustrisiken werden auf der Passivseite der Bilanz Rückstellungen gebildet.

### **Änderung der Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze**

Während des Berichtszeitraums kam es zu keinen wesentlichen Anpassungen der Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze.

## **3. Erläuterungen zum Risikomanagement, insbesondere zur Behandlung des Zinsänderungsrisikos, anderer Marktrisiken und der Kreditrisiken**

### **Bilanzgeschäft**

Das Kreditgeschäft bildet die Hauptertragsquelle der Bürgerlichen Ersparniskasse Bern.

Die Finanzierung der Ausleihungen erfolgt zu 104 % durch Kundengelder.

Die Ausleihungen werden mit Ausnahme der Interbankgeschäfte und der öffentlich-rechtlichen Darlehen (örK) auf hypothekarisch gedeckter Basis gewährt. 90 % der hypothekarisch gedeckten Ausleihungen sind sichergestellt durch Wohnliegenschaften, weitere 1 % durch Büro- und Geschäftshäuser, 4 % durch Gewerbeobjekte und 5 % durch übrige Liegenschaften. Der überwiegende Teil der durch die Bürgerliche Ersparniskasse Bern belehnten Liegenschaften befindet sich in der Stadt Bern und der näheren Umgebung. Die Verkehrswerte, welche die Höhe der Deckungswerte bestimmen, werden nach strengen Regeln ermittelt.

Wir sind Mitglied der Pfandbriefbank schweizerischer Hypothekarinstitute und können bei Bedarf an Emissionen von Anleihen der Pfandbriefbank partizipieren.

### **Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft**

Das Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft umfasst diverse Spezialdienstleistungen für unsere Privatkunden.

### **Handelsgeschäft**

Das Devisen- und das Sortengeschäft erfolgen als Dienstleistung für die Kunden. Wir halten keine bedeutenden Eigenpositionen.

## **Übrige Geschäftsfelder**

Unsere Bank besitzt neun Mehrfamilienhäuser, aus denen eine angemessene Rendite erzielt wird.

### **Risikobewirtschaftung**

Die Verwaltung befasst sich regelmässig mit den wesentlichen Risiken, denen die Bank ausgesetzt ist. Es handelt sich hierbei um Kreditrisiken, Markt- und Zinsrisiken, Liquiditätsrisiken und operationelle Risiken. Dabei hat sie die risikomindernden Massnahmen und die internen Kontrollen inklusive Berichtswesen in die Beurteilung einbezogen. Ausserdem hat sie ein besonderes Augenmerk darauf gelegt, dass die laufende Überwachung und Bewertung der Auswirkungen dieser wesentlichen Risiken auf die Jahresrechnung sichergestellt ist.

### **Kredit- und Gegenparteirisiken**

Sämtliche Kreditpositionen bewerten wir mit dem bei den Esprit-Banken im Einsatz stehenden Kundenratingsystem Rating-View der Risk Consulting Group AG. Dieses ermöglicht, Schuldner nach Risikokategorien einzustufen. Das Ratingsystem umfasst dreizehn Ratingstufen, wobei wir für Privatkunden und für Firmenkunden unterschiedliche Beurteilungskriterien anwenden. Für einzelne Gegenparteien, insbesondere für Bankendebitoren, kommt ein Kreditlimitensystem zur Anwendung.

### **Marktrisiken**

Das durch Veränderung von Marktpreisen (Zinssätze, Wechselkurse usw.) bestehende Risiko erfassen und steuern wir mit dem Einsatz von speziellen Modellen wie Value-at-Risk- und Szenario-Modellen sowie mit laufenden Reportings. Regelmässige Ertragssimulationen und Stresstests ergänzen die laufende Überwachung.

### **Zinsänderungsrisiken**

Die Zinsänderungsrisiken aus dem Bilanzgeschäft ergeben sich als Folge unterschiedlicher Fälligkeiten der Aktiven und der Passiven. Periodisch ermitteln wir

diese Risiken mit einem zugekauften IT-Tool. Zur Begrenzung dieser Risiken hat die Verwaltung Risikotoleranzgrenzen festgelegt. Allfällige Ungleichgewichte sichern wir bei Bedarf mit klassischen Bilanzgeschäften oder derivativen Finanzinstrumenten wie Swaps, Optionen usw. ab. Die Verwaltung hat zu diesem Zweck die Geschäftsleitung in definiertem Rahmen ermächtigt, ergänzend derivative Finanzinstrumente einzusetzen.

### **Liquiditätsrisiken**

Wir überwachen und gewährleisten die Zahlungsbereitschaft im Rahmen der bankengesetzlichen Bestimmungen. Um die qualitativen und quantitativen Anforderungen an das Liquiditätsmanagement zu erfüllen, setzen wir angemessene Instrumente zur Identifizierung, Messung, Überwachung und Steuerung von Liquiditätsrisiken ein.

### **Operationelle Risiken**

Operationelle Risiken werden definiert als «Gefahren von unmittelbaren oder mittelbaren Verlusten, die infolge der Unangemessenheit oder des Versagens von internen Verfahren, Menschen und Systemen oder von externen Ereignissen eintreten». Wir erheben regelmässig mögliche Ereignisse und beurteilen sie hinsichtlich ihrer Eintrittswahrscheinlichkeit und allfälliger Auswirkungen. Die bewerteten Risiken begrenzen wir mit geeigneten Massnahmen, beispielsweise mit einem wirksamen internen Kontrollsystem, einem optimalen Gestalten der Geschäftsprozesse, einer angemessenen ausgelegten Infrastruktur, entsprechenden Sicherheitsvorkehrungen sowie einem Risikotransfer an Versicherer. Die interne Revision prüft die interne Kontrolle regelmässig und rapportiert den Audit-Beauftragten der Verwaltung direkt über ihre Arbeiten.

### **Compliance und rechtliche Risiken**

Wir stellen mit einer Compliance-Funktion sicher, dass die Geschäftstätigkeit in Einklang mit den geltenden regulatorischen Vorgaben und den Sorgfaltspflichten eines Finanzinstitutes steht. Wir sorgen dafür, dass die Weisungen und Reglemente an die regulatorischen Entwicklungen angepasst und auch eingehalten werden. Dabei werden wir von der Equilas AG, Bern, unterstützt. Um rechtlichen Risiken vorzubeugen, setzen wir standardisierte Dokumente ein. Bei Bedarf ziehen wir externe Rechtsberater bei.

### **Risikokontrolle**

Wir überwachen und beurteilen die Risikolage der Bank, das Einhalten der Grundsätze der verabschiedeten Risikopolitik, die Umsetzung und die Zielerreichung des Risikomanagements sowie das Einhalten der gesetzlichen Finanzlimiten der Bank. Die Geschäftsleitung, die Audit-Beauftragten und die Verwaltung erhalten periodisch Bericht über die Risikolage der Bank.

## **4. Erläuterung der angewandten Methoden zur Identifikation von Ausfallrisiken und zur Festlegung des Wertberichtigungsbedarfs**

Zur Messung und Bewirtschaftung des Ausfallrisikos stuft die Bank ihre Kredite in das Kundenratingsystem RatingView der Risk Consulting Group AG ein. Dieses umfasst insgesamt dreizehn Ratingklassen.

Sind sowohl die Qualität der Sicherheiten wie auch die Schuldnerbonität ausreichend, wird auf den Ratingklassen 1 bis 10 eine auf das Rating abgestützte und berechnete Wertberichtigung für inhärente Ausfallrisiken zulasten der laufenden Rechnung gebildet.

Die Ermittlung des inhärenten Ausfallrisikos basiert auf statistischen Erfahrungswerten pro Ratingklasse. Diese systematisch berechnete Wertberichtigungsquote beträgt in den Ratingstufen 1 bis 10 zwischen 0,03% und 13,5% des Forderungsbetrages.

Wertberichtigungen für inhärente Ausfallrisiken können insbesondere in einer Krisensituation für die Bildung von Einzelwertberichtigungen auf gefährdeten Forderungen und für Rückstellungen für Ausfallrisiken von Ausserbilanzgeschäften verwendet werden, ohne dass die Wertberichtigungen und Rückstellungen für inhärente Ausfallrisiken sofort wieder aufgebaut werden. Die Bank evaluiert bei einem ausserordentlich hohen Bedarf an Einzelwertberichtigungen für gefährdete Forderungen, ob sie die gebildeten Rückstellungen für inhärente Ausfallrisiken zur Deckung der notwendigen Einzelwertberichtigungen und -rückstellungen verwenden will. Als ausserordentlich hoch wird der Bedarf an Einzelwertberichtigungen und -rückstellungen angesehen, wenn dieser 5% der Position «Brutto-Erfolg Zin-sengeschäft» übersteigt.

Im Berichtsjahr wurden die gebildeten Rückstellungen nicht zur Deckung von Einzelwertberichtigungen und -rückstellungen verwendet.

Führt die Verwendung von Wertberichtigungen und Rückstellungen für inhärente Ausfallrisiken ohne sofortigen Wiederaufbau zu einer Unterdeckung, wird diese Unterdeckung innerhalb von maximal fünf Geschäftsjahren durch einen Wiederaufbau beseitigt.

Forderungen ab der Ratingklasse 11 gelten als gefährdete Forderungen, das heisst Forderungen, bei denen es unwahrscheinlich ist, dass der Schuldner seinen zukünftigen Verpflichtungen nachkommen kann.

Solche Forderungen werden auf Einzelbasis bewertet, wobei ebenfalls die Schuldnerbonität und die Qualität der Sicherheiten beurteilt werden. Dabei kommt ein ermittelter Liquidationswert zur Anwendung. Da die Rückführung der Forderung ausschliesslich von der Verwertung der Sicherheiten abhängig ist, wird der ungedeckte Teil vollum-

fänglich wertberichtigt. Gefährdete Forderungen werden wiederum als vollwertig eingestuft, wenn die ausstehenden Kapitalbeträge und Zinsen wieder fristgerecht gemäss den vertraglichen Vereinbarungen und weiteren Bonitätskriterien erfüllt werden.

Nicht als Zinsertrag zu vereinnahmen sind Zinsen (einschliesslich Marchzinsen) und entsprechende Kommissionen, die überfällig sind. Als solche gelten Zinsen und Kommissionen, die seit über 90 Tagen fällig, aber nicht bezahlt sind. Die überfälligen Zinsen werden nach dem Bruttoprinzip ermittelt.

## 5. Erläuterung zur Bewertung der Deckungen, insbesondere zu wichtigen Kriterien für die Ermittlung der Verkehrs- und Belehnungswerte

Bei der Schätzung von Sicherheiten, in Bezug auf die Hypothekarforderungen primär Grundpfänder, stützen wir uns auf die internen Vorgaben sowie das Schätzerhandbuch für Banken ab, die auf den Vorgaben der Schweizerischen Bankiervereinigung basieren. Für die Ermittlung der Verkehrs- und Belehnungswerte bei den Grundpfändern kommen je nach Objektart verschiedene Werte zum Einsatz.

Nachstehend geben wir einen Überblick über die verwendeten Grundlagen nach den wichtigsten Objektarten:

| Objektart                                          | Grundlage für Belehnungswert     |
|----------------------------------------------------|----------------------------------|
| Selbst bewohntes Wohneigentum                      | Realwert                         |
| Renditeobjekte                                     | Ertragswert                      |
| Selbst genutzte Gewerbeobjekte/<br>Industriebauten | Ertragswert                      |
| Landwirtschaftliche Liegenschaften                 | Landwirtschaftlicher Ertragswert |
| Bauland                                            | Marktwert                        |

Der Belehnungswert entspricht jeweils höchstens dem Marktwert. Bei jeder Objektart wurden ausserdem maximale Belehnungssätze vorgegeben.

Bei gefährdeten Forderungen werden die jeweiligen Sicherheiten zum Liquidationswert bewertet. Die Werthaltigkeit der Sicherheiten wird im Rahmen des Wiedervorlagewesens bei unserer Bank in angemessenen Zeitabständen überprüft.

## 6. Erläuterung zur Geschäftspolitik beim Einsatz von derivativen Finanzinstrumenten inklusive der Erläuterung im Zusammenhang mit der Anwendung von Hedge Accounting

Unsere Bank kann derivative Finanzinstrumente im Rahmen des Asset and Liability Management zur Steuerung der Bilanz bzw. Absicherung von Zinsänderungsrisiken einsetzen (Absicherungsgeschäfte). Handlungsbedarf kann sich insbesondere dann ergeben, wenn die Einhaltung der von der Bank im Management der Zinsänderungsrisiken definierten Risikotoleranzen gefährdet sein könnte. Ob und in welchem Umfang derivative Finanzinstrumente zur Absicherung von Zinsänderungsrisiken eingesetzt werden sollen, wird jeweils auf der Basis von entsprechenden Auswertungen im Rahmen der quartalsweise stattfindenden ALM-Sitzungen entschieden.

Sicherungsbeziehungen sowie Risikomanagementziele und -strategien dokumentieren wir beim Abschluss der jeweiligen derivativen Absicherungsgeschäfte. Wir überprüfen mindestens an jedem Bilanzstichtag die Effektivität der Sicherungsbeziehung. Dabei wird jeweils beurteilt, wie sich die aktuelle Situation bezüglich Zinsänderungsrisiken kalkulatorisch ohne und effektiv mit Absicherungsinstrumenten präsentiert, und entsprechend abgeglichen. Von einer Effektivität der Sicherungsbeziehung ist immer dann auszugehen, wenn durch die eingesetzten Absicherungsinstrumente das Zinsänderungsrisiko, dem

sich die Bank aussetzt, entsprechend dem beabsichtigten Zweck beim Abschluss der Sicherungsbeziehung reduziert werden kann.

## 7. Erläuterung von wesentlichen Ereignissen nach dem Bilanzstichtag

Nach dem Bilanzstichtag sind keine Ereignisse eingetreten, die einen wesentlichen Einfluss auf die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Bank haben.

## 8. Zahlenteil

Der Zahlenteil des Anhangs erfolgt gemäss ReIV-FINMA bzw. FINMA-RS 2020/1.



## Informationen zur Bilanz

(sämtliche Angaben in CHF 1'000)

### Darstellung der Deckungen von Forderungen und Ausserbilanzgeschäften sowie der gefährdeten Forderungen

#### Darstellung der Deckungen von Forderungen und Ausserbilanzgeschäften

|                                                                                      | Deckungsart             |                |              |                |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------|--------------|----------------|
|                                                                                      | Hypothekarische Deckung | Andere Deckung | Ohne Deckung | Total          |
| <b>Ausleihungen (vor Verrechnung mit den Wertberichtigungen)</b>                     |                         |                |              |                |
| Forderungen gegenüber Kunden                                                         | 0                       | 125            | 1'000        | 1'125          |
| Hypothekarforderungen                                                                | 365'609                 | 2'705          | 1'141        | 369'455        |
| – Wohnliegenschaften                                                                 | 316'719                 | 0              | 988          | 317'707        |
| – Büro- und Geschäftshäuser                                                          | 2'040                   | 0              | 25           | 2'065          |
| – Gewerbe und Industrie                                                              | 32'637                  | 0              | 33           | 32'670         |
| – Übrige                                                                             | 14'213                  | 2'705          | 95           | 17'013         |
| <b>Total Ausleihungen (vor Verrechnung mit den Wertberichtigungen) Berichtsjahr</b>  | <b>365'609</b>          | <b>2'830</b>   | <b>2'141</b> | <b>370'580</b> |
| <b>Vorjahr</b>                                                                       | <b>343'790</b>          | <b>5'290</b>   | <b>1'484</b> | <b>350'564</b> |
| <b>Total Ausleihungen (nach Verrechnung mit den Wertberichtigungen) Berichtsjahr</b> | <b>365'609</b>          | <b>2'830</b>   | <b>1'786</b> | <b>370'225</b> |
| <b>Vorjahr</b>                                                                       | <b>343'790</b>          | <b>5'290</b>   | <b>1'101</b> | <b>350'181</b> |

#### Ausserbilanz

|                                            | Deckungsart             |                |              |               |
|--------------------------------------------|-------------------------|----------------|--------------|---------------|
|                                            | Hypothekarische Deckung | Andere Deckung | Ohne Deckung | Total         |
| Eventualverpflichtungen                    | 0                       | 0              | 823          | 823           |
| Unwiderrufliche Zusagen                    | 15'591                  | 0              | 2'063        | 17'654        |
| Einzahlungs- und Nachschussverpflichtungen | 0                       | 0              | 192          | 192           |
| Verpflichtungskredite                      | 0                       | 0              | 0            | 0             |
| <b>Total Ausserbilanz Berichtsjahr</b>     | <b>15'591</b>           | <b>0</b>       | <b>3'078</b> | <b>18'669</b> |
| <b>Vorjahr</b>                             | <b>12'927</b>           | <b>0</b>       | <b>2'956</b> | <b>15'883</b> |

#### Angaben zu gefährdeten Forderungen

|                                            | Bruttoschuld-betrag | Geschätzte Verwertungserlöse der Sicherheiten | Nettoschuld-betrag | Einzelwert-berichtigungen |
|--------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------|--------------------|---------------------------|
| <b>Gefährdete Forderungen Berichtsjahr</b> | <b>1'737</b>        | <b>1'500</b>                                  | <b>237</b>         | <b>237</b>                |
| <b>Vorjahr</b>                             | <b>1'742</b>        | <b>1'500</b>                                  | <b>242</b>         | <b>242</b>                |

## Darstellung der Beteiligungen

|                             | 31.12.2024       |                                 |                       | Berichtsjahr   |               |                  |                    |                                                                       |                            |           |
|-----------------------------|------------------|---------------------------------|-----------------------|----------------|---------------|------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------|
|                             | Anschaffungswert | Aufgelaufene Wertberichtigungen | Buchwert Ende Vorjahr | Umgliederungen | Investitionen | Desinvestitionen | Wertberichtigungen | Wertanpassung der nach Equity bewerteten Beteiligungen/Zuschreibungen | Buchwert Ende Berichtsjahr | Marktwert |
| <b>Übrige Beteiligungen</b> |                  |                                 |                       |                |               |                  |                    |                                                                       |                            |           |
| – mit Kurswert              | 0                | 0                               | 0                     | 0              | 0             | 0                | 0                  | 0                                                                     | 0                          | 0         |
| – ohne Kurswert             | 447              | –446                            | 1                     | 0              | 0             | 0                | 0                  | 0                                                                     | 1                          | 0         |
| <b>Total Beteiligungen</b>  | <b>447</b>       | <b>–446</b>                     | <b>1</b>              | <b>0</b>       | <b>0</b>      | <b>0</b>         | <b>0</b>           | <b>0</b>                                                              | <b>1</b>                   | <b>0</b>  |

## Darstellung der Sachanlagen

|                              | Anschaffungswert | Bisher aufgelaufene Abschreibungen | Buchwert Ende Vorjahr | Berichtsjahr   |               |                  |                |                            |
|------------------------------|------------------|------------------------------------|-----------------------|----------------|---------------|------------------|----------------|----------------------------|
|                              |                  |                                    |                       | Umgliederungen | Investitionen | Desinvestitionen | Abschreibungen | Buchwert Ende Berichtsjahr |
| <b>Andere Liegenschaften</b> | <b>12'485</b>    | <b>–1'696</b>                      | <b>10'789</b>         | <b>0</b>       | <b>0</b>      | <b>0</b>         | <b>–308</b>    | <b>10'481</b>              |
| <b>Total Sachanlagen</b>     | <b>12'485</b>    | <b>–1'696</b>                      | <b>10'789</b>         | <b>0</b>       | <b>0</b>      | <b>0</b>         | <b>–308</b>    | <b>10'481</b>              |

## Aufgliederung der Sonstigen Aktiven und Sonstigen Passiven

|                             | Sonstige Aktiven |           | Sonstige Passiven |            |
|-----------------------------|------------------|-----------|-------------------|------------|
|                             | Berichtsjahr     | Vorjahr   | Berichtsjahr      | Vorjahr    |
| Abrechnungskonten           | 0                | 0         | 1                 | 0          |
| Indirekte Steuern           | 19               | 19        | 320               | 808        |
| Übrige Aktiven und Passiven | 0                | 0         | 43                | 3          |
| <b>Total</b>                | <b>19</b>        | <b>19</b> | <b>364</b>        | <b>811</b> |

## Angaben der zur Sicherung eigener Verpflichtungen verpfändeten oder abgetretenen Aktiven und der Aktiven unter Eigentumsvorbehalt

| Verpfändete/abgetretene Aktiven                                                                   | Berichtsjahr  |                           | Vorjahr       |                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------|---------------|---------------------------|
|                                                                                                   | Buchwerte     | Effektive Verpflichtungen | Buchwerte     | Effektive Verpflichtungen |
| Flüssige Mittel (Sicherungskonto SNB esisuisse)                                                   | 1'032         | 0                         | 981           | 0                         |
| Hypothekarforderungen (verpfändete oder abgetretene Hypothekarforderungen für Pfandbriefdarlehen) | 35'313        | 16'000                    | 27'747        | 16'000                    |
| <b>Total verpfändete Aktiven</b>                                                                  | <b>36'345</b> | <b>16'000</b>             | <b>28'728</b> | <b>16'000</b>             |

## Angaben zur wirtschaftlichen Lage der eigenen Vorsorgeeinrichtungen

### Vorsorgeeinrichtung

Die Mitarbeitenden unserer Bank sind in der Avenirplus Sammelstiftung, Bern, versichert. Es handelt sich um eine Vorsorgelösung mit einem beitragsorientierten Plan. Das Rentenalter wird mit 64+ (Übergangsregelung) bzw. 65 Jahren erreicht. Den Versicherten wird die Möglichkeit eingeräumt, unter Inkaufnahme einer Rentenkürzung ab dem vollendeten 58. bzw. 59. Altersjahr vorzeitig in den Ruhestand zu treten. Die Pensionskasse deckt obligatorische wie auch überobligatorische Leistungen ab.

Die Geschäftsführung ist zusätzlich in einem Vorsorgeplan versichert. Dieser Plan hat keine selbstständige Rechtspersönlichkeit und ist ebenfalls in der gemeinschaftlichen Vorsorgeeinrichtung Avenirplus Sammelstiftung, Bern, angeschlossen.

### Arbeitgeberbeitragsreserven (AGBR)

Es bestehen keine Arbeitgeberbeitragsreserven bei Vorsorgeeinrichtungen.

## Darstellung des wirtschaftlichen Nutzens / der wirtschaftlichen Verpflichtung und des Vorsorgeaufwandes

|                                 | Deckungswert (letzte geprüfte Jahresrechnungen gemäss GAAP FER 26) |          | Bezahlte Beiträge | Vorsorgeaufwand im Personalaufwand |         |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------------------------------|---------|
|                                 | 31.12.24                                                           | 31.12.23 | Berichtsjahr      | Berichtsjahr                       | Vorjahr |
| Avenirplus Sammelstiftung, Bern | 107 %                                                              | 104 %    | 85                | 85                                 | 79      |

Da der Zielwert für die Wertschwankungsreserve nicht erreicht wird, besteht kein wirtschaftlicher Nutzen für unsere Bank. Die Verwaltung geht davon aus, dass selbst bei Vorliegen einer Überdeckung im Sinne von Swiss GAAP FER 26 bis auf Weiteres kein wirtschaftlicher Nutzen für den Arbeitgeber entsteht; dieser soll zugunsten der Versicherten verwendet werden. Der aktuelle Deckungsgrad per 31. Dezember 2025 kann ab Juni 2026 in der Jahresrechnung der Vorsorgekasse F-I-B vonseiten Avenirplus Sammelstiftung eingesehen werden.

### Darstellung der ausstehenden Obligationenanleihen und Pflichtwandelanleihen

| Emittent                                                                      | Gewichteter Durchschnittszinssatz | Fälligkeiten | Betrag        |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------|---------------|
| Pfandbriefdarlehen der Pfandbriefbank schweiz. Hypothekarinstitute AG, Zürich | 1,50 %                            | 2026–2043    | 16'000        |
| <b>Total</b>                                                                  |                                   |              | <b>16'000</b> |
| Vorjahr                                                                       |                                   |              | 16'000        |

### Übersicht über die Fälligkeiten der ausstehenden Obligationenanleihen

| Emittent                                               | Innerhalb eines Jahres | >1–≤2 Jahre  | >2–≤3 Jahre  | >3–≤4 Jahre  | >4–≤5 Jahre | >5 Jahre      | Total         |
|--------------------------------------------------------|------------------------|--------------|--------------|--------------|-------------|---------------|---------------|
| Pfandbriefbank schweiz. Hypothekarinstitute AG, Zürich | 500                    | 2'000        | 1'000        | 2'000        | 0           | 10'500        | 16'000        |
| <b>Total</b>                                           | <b>500</b>             | <b>2'000</b> | <b>1'000</b> | <b>2'000</b> | <b>0</b>    | <b>10'500</b> | <b>16'000</b> |

**Darstellung der Wertberichtigungen und Rückstellungen sowie der Reserven für allgemeine Bankrisiken und ihrer Veränderungen im Laufe des Berichtsjahres**

|                                                                                 | Stand<br>Ende<br>Vorjahr | Zweck-<br>konforme<br>Verwen-<br>dungen | Umbuchungen | Überfällige<br>Zinsen,<br>Wieder-<br>eingänge | Neubildungen<br>zulasten<br>Erfolgs-<br>rechnung | Auflösungen<br>zugunsten<br>Erfolgs-<br>rechnung | Stand Ende<br>Berichtsjahr |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------------|-------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------|
| <b>Rückstellungen für Ausfallrisiken</b>                                        | <b>1</b>                 | <b>0</b>                                | <b>0</b>    | <b>0</b>                                      | <b>0</b>                                         | <b>-1</b>                                        | <b>0</b>                   |
| – davon Rückstellungen für Ausfallrisi-<br>ken gem. Art. 28 Abs. 1 RelV-FINMA   | 0                        | 0                                       | 0           | 0                                             | 0                                                | 0                                                | 0                          |
| – davon Rückstellungen<br>für inhärente Ausfallrisiken                          | 1                        | 0                                       | 0           | 0                                             | 0                                                | -1                                               | 0                          |
| Rückstellungen für<br>andere Geschäftsrisiken                                   | 0                        | 0                                       | 0           | 0                                             | 0                                                | 0                                                | 0                          |
| Übrige Rückstellungen                                                           | 8'206                    | 0                                       | 0           | 0                                             | 0                                                | 0                                                | 8'206                      |
| <b>Total Rückstellungen</b>                                                     | <b>8'207</b>             | <b>0</b>                                | <b>0</b>    | <b>0</b>                                      | <b>0</b>                                         | <b>-1</b>                                        | <b>8'206</b>               |
| <b>Reserven für allgemeine Bankrisiken</b>                                      | <b>17'350</b>            | <b>0</b>                                | <b>0</b>    | <b>0</b>                                      | <b>1'800</b>                                     | <b>0</b>                                         | <b>19'150</b>              |
| – davon un versteuert                                                           | 250                      | 0                                       | 0           | 0                                             | 1'700                                            | 0                                                | 1'950                      |
| <b>Wertberichtigungen für<br/>Ausfallrisiken und Länderrisiken</b>              | <b>383</b>               | <b>0</b>                                | <b>0</b>    | <b>0</b>                                      | <b>0</b>                                         | <b>-28</b>                                       | <b>355</b>                 |
| – davon Wertberichtigungen<br>für Ausfallrisiken aus gefährdeten<br>Forderungen | 242                      | 0                                       | 0           | 0                                             | 0                                                | -5                                               | 237                        |
| – davon Wertberichtigungen<br>für inhärente Ausfallrisiken                      | 141                      | 0                                       | 0           | 0                                             | 0                                                | -23                                              | 118                        |

**Angaben der Forderungen und Verpflichtungen gegenüber nahestehenden Personen**

|                | Forderungen  |         | Verpflichtungen |         |
|----------------|--------------|---------|-----------------|---------|
|                | Berichtsjahr | Vorjahr | Berichtsjahr    | Vorjahr |
| Organgeschäfte | 9'138        | 7'245   | 2'287           | 1'664   |

Transaktionen mit nahestehenden Personen

Mit den Organen und dem Personal der Bank werden Dienstleistungsgeschäfte abgewickelt. Diese Geschäfte werden in beschränktem Umfang zu Vorzugsbedingungen durchgeführt. Bei Ausleihungen gelten die gleichen Anforderungen an Kreditwürdigkeit und -fähigkeit sowie die gleichen Belehnungsgrundsätze, wie sie für Dritte zur Anwendung gelangen.

## Darstellung der Fälligkeitsstruktur der Finanzinstrumente

|                                                                   | Auf Sicht     | Kündbar        | Fällig innert<br>3 Monaten | Fällig nach<br>3 bis zu<br>12 Monaten | Fällig nach<br>12 Monaten<br>bis zu<br>5 Jahren | Fällig nach<br>5 Jahren | Immobilisiert | Total          |
|-------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|----------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------|---------------|----------------|
| <b>Aktivum/Finanzinstrumente</b>                                  |               |                |                            |                                       |                                                 |                         |               |                |
| Flüssige Mittel                                                   | 74'365        | 1'032          | 0                          | 0                                     | 0                                               | 0                       | 0             | 75'397         |
| Forderungen gegenüber Banken                                      | 887           | 0              | 0                          | 0                                     | 0                                               | 0                       | 0             | 887            |
| Forderungen gegenüber Kunden                                      | 0             | 399            | 0                          | 125                                   | 597                                             | 0                       | 0             | 1'121          |
| Hypothekarforderungen                                             | 312           | 80'188         | 26'690                     | 49'462                                | 195'447                                         | 17'005                  | 0             | 369'104        |
| Handelsgeschäft                                                   | 0             | 0              | 0                          | 0                                     | 0                                               | 0                       | 0             | 0              |
| Positive Wiederbeschaffungswerte<br>derivativer Finanzinstrumente | 0             | 0              | 0                          | 0                                     | 0                                               | 0                       | 0             | 0              |
| Finanzanlagen                                                     | 0             | 0              | 0                          | 0                                     | 0                                               | 0                       | 0             | 0              |
| <b>Total</b>                                                      |               |                |                            |                                       |                                                 |                         |               |                |
| <b>- Berichtsjahr</b>                                             | <b>75'564</b> | <b>81'619</b>  | <b>26'690</b>              | <b>49'587</b>                         | <b>196'044</b>                                  | <b>17'005</b>           | <b>0</b>      | <b>446'509</b> |
| - Vorjahr                                                         | 88'023        | 75'289         | 18'566                     | 39'465                                | 209'202                                         | 8'394                   | 0             | 438'939        |
| <b>Fremdkapital/Finanzinstrumente</b>                             |               |                |                            |                                       |                                                 |                         |               |                |
| Verpflichtungen gegenüber Banken                                  | 0             | 0              | 0                          | 0                                     | 0                                               | 0                       | 0             | 0              |
| Verpflichtungen aus Kunden-<br>einlagen                           | 42'471        | 287'900        | 0                          | 0                                     | 0                                               | 0                       | 0             | 330'371        |
| Verpflichtungen aus Handels-<br>geschäften                        | 0             | 0              | 0                          | 0                                     | 0                                               | 0                       | 0             | 0              |
| Negative Wiederbeschaffungswerte<br>derivativer Finanzinstrumente | 0             | 0              | 0                          | 0                                     | 0                                               | 0                       | 0             | 0              |
| Kassenobligationen                                                | 0             | 0              | 1'430                      | 11'026                                | 40'604                                          | 408                     | 0             | 53'468         |
| Anleihen und Pfandbriefdarlehen                                   | 0             | 0              | 500                        | 0                                     | 5'000                                           | 10'500                  | 0             | 16'000         |
| <b>Total</b>                                                      |               |                |                            |                                       |                                                 |                         |               |                |
| <b>- Berichtsjahr</b>                                             | <b>42'471</b> | <b>287'900</b> | <b>1'930</b>               | <b>11'026</b>                         | <b>45'604</b>                                   | <b>10'908</b>           | <b>0</b>      | <b>399'839</b> |
| - Vorjahr                                                         | 39'963        | 286'571        | 1'413                      | 9'439                                 | 46'765                                          | 10'516                  | 0             | 394'667        |

## Aufgliederung der Eventualverpflichtungen sowie der Eventualforderungen

|                                      | Berichtsjahr | Vorjahr    |
|--------------------------------------|--------------|------------|
| Übrige Eventualverpflichtungen       | 823          | 801        |
| <b>Total Eventualverpflichtungen</b> | <b>823</b>   | <b>801</b> |

## Informationen zur Erfolgsrechnung

(sämtliche Angaben in CHF 1'000)

### Negativzinsen

|                                                                            | Berichtsjahr | Vorjahr  |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|
| Negativzinsen auf Aktivgeschäften (Reduktion des Zins- und Diskontertrags) | 0            | 0        |
| Negativzinsen auf Passivgeschäften (Reduktion des Zinsaufwands)            | 0            | 0        |
| <b>Total Negativzinsen</b>                                                 | <b>0</b>     | <b>0</b> |

### Aufgliederung des Personalaufwands

|                                                                                                                  | Berichtsjahr   | Vorjahr        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Gehälter (Sitzungsgelder und feste Entschädigungen an Bankbehörden, Gehälter und Zulagen)                        | - 964          | - 930          |
| - davon Aufwände in Zusammenhang mit aktienbasierten Vergütungen und alternativen Formen der variablen Vergütung | 0              | 0              |
| Sozialleistungen                                                                                                 | - 150          | - 141          |
| Wertanpassungen bezüglich des wirtschaftlichen Nutzens bzw. Verpflichtungen von Vorsorgeeinrichtungen            | 0              | 0              |
| Übriger Personalaufwand                                                                                          | - 48           | - 63           |
| <b>Total Personalaufwand</b>                                                                                     | <b>- 1'162</b> | <b>- 1'134</b> |

### Aufgliederung des Sachaufwands

|                                                                                               | Berichtsjahr   | Vorjahr      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|
| Raumaufwand                                                                                   | - 124          | - 115        |
| Aufwand für Informations- und Kommunikationstechnik                                           | - 466          | - 423        |
| Aufwand für Fahrzeuge, Maschinen, Mobiliar und übrige Einrichtungen sowie Operational Leasing | 0              | - 1          |
| Honorare der Prüfgesellschaft (Art. 961a Ziff. 2 OR)                                          | - 57           | - 85         |
| - davon für Rechnungs- und Aufsichtsprüfung                                                   | - 57           | - 85         |
| - davon für andere Dienstleistungen                                                           | 0              | 0            |
| Übriger Geschäftsaufwand                                                                      | - 469          | - 342        |
| - davon Abgeltung für eine allfällige Staatsgarantie                                          | 0              | 0            |
| <b>Total Sachaufwand</b>                                                                      | <b>- 1'116</b> | <b>- 966</b> |

### Darstellung von laufenden Steuern, der latenten Steuern und Angabe des Steuersatzes

|                                                               | Berichtsjahr | Vorjahr      |
|---------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Aufwand für laufende Steuern                                  | - 181        | - 172        |
| <b>Total Steuern</b>                                          | <b>- 181</b> | <b>- 172</b> |
| Durchschnittlicher Steuersatz auf Basis des Geschäftserfolges | 6,9 %        | 14,8 %       |

# V. Offenlegung Eigenmittel

## Offenlegungspflichten im Zusammenhang mit den Eigenmitteln und der Liquidität

Gemäss FINMA-RS 2016/01 (sämtliche Angaben in CHF 1'000)

### Grundlegende regulatorische Kennzahlen (KM1)

|                                 | 2025          | 2024          |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Anrechenbare Eigenmittel</b> |               |               |
| Hartes Kernkapital (CET1)       | 47'887        | 45'805        |
| Kernkapital (T1)                | 47'887        | 45'805        |
| Gesamtkapital total             | 54'342        | 52'260        |
| <b>Mindesteigenmittel</b>       | <b>38'079</b> | <b>37'298</b> |

### Basel III (vereinfachte) Leverage Ratio

|                                                                   | Berichtsjahr | Vorjahr |
|-------------------------------------------------------------------|--------------|---------|
| Gesamtengagement                                                  | 475'986      | 466'493 |
| Basel III Leverage Ratio (Kernkapital in % des Gesamtengagements) | 10,06 %      | 9,82 %  |

### Liquidity Coverage Ratio

| Liquiditätsquote (LCR)                                              | ø 4. Quartal<br>2025 | ø 3. Quartal<br>2025 | ø 2. Quartal<br>2025 | ø 1. Quartal<br>2025 | ø 4. Quartal<br>2024 |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Zähler der LCR: Total der qualitativ hochwertigen, liquiden Aktiven | 68'257               | 76'016               | 69'264               | 66'354               | 69'144               |
| Nenner der LCR: Total des Nettomittelabflusses                      | 24'933               | 27'134               | 26'147               | 27'108               | 23'264               |
| Liquiditätsquote, LCR (in %)                                        | 273,76 %             | 280,15 %             | 264,90 %             | 244,78 %             | 297,21 %             |

Bern, 10. März 2026

Die Verwaltung der Burgerlichen Ersparniskasse Bern, Genossenschaft

Der Präsident: Dr. Thomas Aebersold

Der Sekretär: Roland Moser



# VI. Bericht der Revisionsstelle

an die Delegiertenversammlung der Bürgerlichen Ersparniskasse Bern, Genossenschaft, Bern

## Bericht zur Prüfung der Jahresrechnung

### Prüfungsurteil

Wir haben die Jahresrechnung der Bürgerlichen Ersparniskasse Bern, Genossenschaft («die Genossenschaft») – bestehend aus der Bilanz zum 31. Dezember 2025, der Erfolgsrechnung und dem Eigenkapitalnachweis für das dann endende Jahr sowie dem Anhang, einschliesslich einer Zusammenfassung bedeutsamer Rechnungslegungsmethoden – geprüft.

Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung (Seiten 8 bis 23) dem schweizerischen Gesetz und den Statuten.

### Grundlage für das Prüfungsurteil

Wir haben unsere Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und den Schweizer Standards zur Abschlussprüfung (SA-CH) durchgeführt. Unsere Verantwortlichkeiten nach diesen Vorschriften und Standards sind im Abschnitt «Verantwortlichkeiten der Revisionsstelle für die Prüfung der Jahresrechnung» unseres Berichts weitergehend beschrieben. Wir sind von der Gesellschaft unabhängig in Übereinstimmung mit den schweizerischen gesetzlichen Vorschriften und den für Abschlussprüfungen von Gesellschaften des öffentlichen Interesses relevanten Anforderungen des Berufsstands. Wir haben unsere sonstigen beruflichen Verhaltenspflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt.

Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als eine Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen.

### Sonstige Informationen

Die Verwaltung ist für die sonstigen Informationen verantwortlich. Die sonstigen Informationen umfassen die im Geschäftsbericht enthaltenen Informationen, aber nicht die Jahresrechnung und unsere dazugehörigen Berichte.

Unser Prüfungsurteil zur Jahresrechnung erstreckt sich nicht auf die sonstigen Informationen, und wir bringen keinerlei Form von Prüfungsschlussfolgerung hier- zu zum Ausdruck.

Im Zusammenhang mit unserer Abschlussprüfung haben wir die Verantwortlichkeit, die sonstigen Informationen zu lesen und dabei zu würdigen, ob die sonstigen Informationen wesentliche Unstimmigkeiten zur Jahresrechnung oder unseren bei der Abschlussprüfung erlangten Kenntnissen aufweisen oder anderweitig wesentlich falsch dargestellt erscheinen.

Falls wir auf Grundlage der von uns durchgeführten Arbeiten den Schluss ziehen, dass eine wesentliche falsche Darstellung dieser sonstigen Informationen vorliegt, sind wir verpflichtet, über diese Tatsache zu berichten. Wir haben in diesem Zusammenhang nichts zu berichten.

### Verantwortlichkeiten der Verwaltung für die Jahresrechnung

Die Verwaltung ist verantwortlich für die Aufstellung einer Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und den Statuten sowie für die internen Kontrollen, die die Verwaltung als notwendig feststellt, um die Aufstellung einer Jahresrechnung zu ermöglichen, die frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist.

Bei der Aufstellung der Jahresrechnung ist die Verwaltung dafür verantwortlich, die Fähigkeit der Gesellschaft zur Fortführung der Geschäftstätigkeit zu beurteilen, Sachverhalte in Zusammenhang mit der Fortführung der Geschäftstätigkeit – sofern zutreffend – anzugeben sowie dafür, den Rechnungslegungsgrundsatz der Fortführung der Geschäftstätigkeit anzuwenden, es sei denn, die Verwaltung beabsichtigt, entweder die Gesellschaft zu liquidieren oder Geschäftstätigkeiten einzustellen, oder hat keine realistische Alternative dazu.

## Verantwortlichkeiten der Revisionsstelle für die Prüfung der Jahresrechnung

Unsere Ziele sind, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob die Jahresrechnung als Ganzes frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist, und einen Bericht abzugeben, der unser Prüfungsurteil beinhaltet. Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Mass an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und den SA-CH durchgeführte Abschlussprüfung eine wesentliche falsche Darstellung, falls eine solche vorliegt, stets aufdeckt. Falsche Darstellungen können aus dolosen Handlungen oder Irrtümern resultieren und werden als wesentlich gewürdigt, wenn von ihnen einzeln oder insgesamt vernünftigerweise erwartet werden könnte, dass sie die auf der Grundlage dieser Jahresrechnung getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Nutzern beeinflussen.

Als Teil einer Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und den SA-CH üben wir während der gesamten Abschlussprüfung pflichtgemässes Ermessen aus und bewahren eine kritische Grundhaltung. Darüber hinaus:

- identifizieren und beurteilen wir die Risiken wesentlicher falscher Darstellungen in der Jahresrechnung aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern, planen und führen Prüfungshandlungen als Reaktion auf diese Risiken durch sowie erlangen Prüfungsnachweise, die ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen. Das Risiko, dass aus dolosen Handlungen resultierende wesentliche falsche Darstellungen nicht aufgedeckt

werden, ist höher als ein aus Irrtümern resultierendes, da dolose Handlungen kollusives Zusammenwirken, Fälschungen, beabsichtigte Unvollständigkeiten, irreführende Darstellungen oder das Ausserkraftsetzen interner Kontrollen beinhalten können.

- gewinnen wir ein Verständnis von dem für die Abschlussprüfung relevanten internen Kontrollsystem, um Prüfungshandlungen zu planen, die unter den gegebenen Umständen angemessen sind, jedoch nicht mit dem Ziel, ein Prüfungsurteil zur Wirksamkeit des internen Kontrollsystems der Gesellschaft abzugeben.

- beurteilen wir die Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden sowie die Vertretbarkeit der dargestellten geschätzten Werte in der Rechnungslegung und damit zusammenhängenden Angaben.

- ziehen wir Schlussfolgerungen über die Angemessenheit des von der Verwaltung angewandten Rechnungslegungsgrundsatzes der Fortführung der Geschäftstätigkeit sowie auf der Grundlage der erlangten Prüfungsnachweise, ob eine wesentliche Unsicherheit im Zusammenhang mit Ereignissen oder Gegebenheiten besteht, die erhebliche Zweifel an der Fähigkeit der Gesellschaft zur Fortführung der Geschäftstätigkeit aufwerfen können. Falls wir die Schlussfolgerung ziehen, dass eine wesentliche Unsicherheit besteht, sind wir verpflichtet, in unserem Bericht auf die dazugehörigen Angaben in der Jahresrechnung aufmerksam zu machen oder, falls diese Angaben unangemessen sind, unser Prüfungsurteil zu modifizieren. Wir ziehen unsere Schlussfolgerungen auf der Grundlage der bis zum Datum unseres Berichts erlangten Prüfungsnachweise. Zukünftige Ereignisse oder Gegebenheiten kön-

nen jedoch die Abkehr der Gesellschaft von der Fortführung der Geschäftstätigkeit zur Folge haben.

Wir kommunizieren mit der Verwaltung bzw. deren zuständigem Ausschuss unter anderem über den geplanten Umfang und die geplante zeitliche Einteilung der Abschlussprüfung sowie über bedeutsame Prüfungsfeststellungen, einschliesslich etwaiger bedeutsamer Mängel im internen Kontrollsystem, die wir während unserer Abschlussprüfung identifizieren.

## Bericht zu sonstigen gesetzlichen und anderen rechtlichen Anforderungen

In Übereinstimmung mit Art. 906 in Verbindung mit 728a Abs. 1 Ziff. 3 OR und PS-CH 890 bestätigen wir, dass ein gemäss den Vorgaben der Verwaltung ausgestaltetes internes Kontrollsystem für die Aufstellung der Jahresrechnung existiert.

Aufgrund unserer Prüfung gemäss Art. 906 in Verbindung mit 728a Abs. 1 Ziff. 2 OR bestätigen wir, dass der Antrag der Verwaltung dem schweizerischen Gesetz und den Statuten entspricht, und empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

PricewaterhouseCoopers AG  
Bern, 19. März 2026

Andrea Huber  
Zugelassene Revisionsexpertin  
Leitende Revisorin

Dario Braig  
Zugelassener Revisionsexperte

# VII. Auszug aus den Jahresrechnungen 1949–2025

| Jahr | Bilanzsumme | Reserven<br>nach<br>Gewinn-<br>verwendung |
|------|-------------|-------------------------------------------|
| 1949 | 10'248'110  | 645'295                                   |
| 1950 | 10'652'850  | 650'278                                   |
| 1951 | 11'235'496  | 674'057                                   |
| 1952 | 11'583'867  | 691'126                                   |
| 1953 | 12'278'797  | 700'646                                   |
| 1954 | 13'012'025  | 718'150                                   |
| 1955 | 13'402'503  | 748'405                                   |
| 1956 | 13'601'205  | 785'162                                   |
| 1957 | 13'866'653  | 830'457                                   |
| 1958 | 14'589'441  | 861'118                                   |
| 1959 | 15'885'110  | 876'071                                   |
| 1960 | 17'284'892  | 888'190                                   |
| 1961 | 18'576'851  | 965'254                                   |
| 1962 | 18'772'294  | 1'038'507                                 |
| 1963 | 20'131'397  | 1'128'752                                 |
| 1964 | 20'838'148  | 1'160'509                                 |
| 1965 | 22'885'724  | 1'201'122                                 |
| 1966 | 23'972'433  | 1'266'075                                 |
| 1967 | 25'861'810  | 1'334'962                                 |
| 1968 | 26'367'378  | 1'449'298                                 |
| 1969 | 29'000'842  | 1'519'371                                 |
| 1970 | 29'851'984  | 1'586'467                                 |
| 1971 | 34'132'971  | 1'711'988                                 |
| 1972 | 37'018'086  | 1'841'753                                 |
| 1973 | 39'076'275  | 1'965'593                                 |
| 1974 | 41'177'821  | 2'073'443                                 |
| 1975 | 45'699'727  | 2'186'284                                 |
| 1976 | 48'287'878  | 2'349'129                                 |
| 1977 | 53'895'346  | 2'534'449                                 |
| 1978 | 57'719'328  | 2'736'933                                 |
| 1979 | 60'550'779  | 2'941'953                                 |
| 1980 | 59'349'849  | 3'170'935                                 |
| 1981 | 58'947'726  | 3'377'202                                 |
| 1982 | 64'096'827  | 3'596'619                                 |
| 1983 | 69'314'400  | 3'816'976                                 |
| 1984 | 71'265'114  | 4'051'236                                 |
| 1985 | 78'702'987  | 4'308'469                                 |
| 1986 | 80'853'263  | 4'581'064                                 |
| 1987 | 88'590'777  | 4'924'143                                 |
| 1988 | 94'514'305  | 5'161'792                                 |
| 1989 | 93'128'087  | 5'450'592                                 |
| 1990 | 95'308'426  | 5'736'987                                 |

| Jahr | Bilanzsumme | Reserven<br>nach<br>Gewinn-<br>verwendung |
|------|-------------|-------------------------------------------|
| 1991 | 102'893'274 | 5'993'001                                 |
| 1992 | 104'929'990 | 6'198'659                                 |
| 1993 | 119'207'657 | 6'466'107                                 |
| 1994 | 135'574'695 | 6'763'412                                 |
| 1995 | 139'017'272 | 7'109'813                                 |
| 1996 | 152'870'537 | 7'491'921                                 |
| 1997 | 162'672'960 | 11'962'905                                |
| 1998 | 170'005'605 | 13'087'497                                |
| 1999 | 182'848'055 | 16'732'452                                |
| 2000 | 192'301'510 | 18'200'693                                |
| 2001 | 209'530'273 | 19'730'557                                |
| 2002 | 214'808'659 | 20'847'435                                |
| 2003 | 227'841'965 | 21'882'193                                |
| 2004 | 238'080'075 | 22'956'060                                |
| 2005 | 241'719'787 | 24'121'254                                |
| 2006 | 223'113'000 | 26'071'380                                |
| 2007 | 218'567'068 | 27'617'710                                |
| 2008 | 253'060'165 | 28'984'739                                |
| 2009 | 270'099'972 | 30'042'070                                |
| 2010 | 276'342'200 | 31'204'015                                |
| 2011 | 276'332'218 | 32'314'539                                |
| 2012 | 293'143'861 | 33'120'075                                |
| 2013 | 303'340'383 | 33'734'626                                |
| 2014 | 317'166'015 | 34'997'281                                |
| 2015 | 314'554'084 | 35'933'655                                |
| 2016 | 301'706'906 | 36'924'320                                |
| 2017 | 317'278'813 | 37'973'662                                |
| 2018 | 322'759'680 | 38'574'018                                |
| 2019 | 341'220'615 | 39'685'209                                |
| 2020 | 359'522'659 | 40'841'934                                |
| 2021 | 370'412'413 | 42'331'606                                |
| 2022 | 385'836'929 | 43'711'972                                |
| 2023 | 416'582'860 | 44'867'585                                |
| 2024 | 450'610'894 | 45'854'259                                |
| 2025 | 457'318'846 | 48'284'904                                |

## Impressum

Redaktion:  
Bürgerliche Ersparniskasse Bern

Gestaltung:  
Studio Thom Pfister, Bern



Bürgerliche Ersparniskasse Bern  
Genossenschaft  
Bärenplatz 8  
Postfach  
3001 Bern  
Tel. 031 312 03 12  
[info@beb.rba.ch](mailto:info@beb.rba.ch)  
[www.burgerliche-ek-bern.ch](http://www.burgerliche-ek-bern.ch)